ÅRE KOMMUN
Kommunstyrelsen
Arbetsutskott

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2026-11-10

Plats och tid	Sammanträdesrum Stora konferensen/Ljusgården, kommunkontoret kl 08.30 – 12.00.
Beslutande	Martine Eng (S), ordförande Gabrielle Nyberg (M) Lia Hyttsten (C) Linda Sundström (VV) Maria Vuorelma (V)
Ej tjänstgörande ersättare	Andres Sihvonen (S) Daniel Danielsson (C)

Övriga närvarande		
	Thor Kruse Een	kommundirektör
	Anna-Carin Johansson	kommunsekreterare
	Branko Lazic	avdelningschef
	Mattias Gyllenswärd	förvaltningschef
	Åsa Lindborg	förvaltningschef
	Helena Elfving	enhetschef
	Kim Nilsson	HR-specialist § 285
	Liselott Wennerström	enhetschef § 285
	Karin Estensson	trafikhandläggare § 286
	Micael Fredriksson	avdelningschef §§ 286-29, 293-294
	Maria Stafverfeldt	strategisk samhällsplanerare § 287
	Karna Thorsson	strategisk samhällsplanerare §§ 287,289
	Fredrik Vogt Thorell	mark- och exploateringsingenjör § 288
	Maria Gyllner	strategisk samhällsplanerare §§ 290,291
	Josefin Westerlund	kommunikatör § 290
	Wictor Fjellström	fritidsamordnare § 292
	Kicki Lindskog	avdelningschef § 292
	Anette Lundin Grip	enhetschef § 292
	Linn Ljunggren	mark- och exploateringsingenjör § 293-294

Utses att justera	Maria Vuorelma
Justeringens tid och plats	Tisdag den 10 november 2026, kommunkontoret Järpen.

Underskrifter ..... Paragrafer 284 - 294

Sekreterare: Anna-Carin Johansson

.....

Ordförande: Martine Eng

.....

Justerare: Maria Vuorelma

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Kommunstyrelsen arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2026-11-10

Datum för anslags uppsättande
2026-11-10

Datum för anslags nedtagande
2026-12-02

Förvaringsplats för protokollet
Kommunledningsförvaltningen, kommunkontoret i Järpen

Underskrift

.....
Sekreterare: Anna-Carin Johansson

Protokollsregister

KS Au §284	Finansiering förstudie om hur Åre kommun på bästa sätt kan möta framtidens ökande behov av platser på särskilt boende	4
KS Au §285	Information om organisationsförändring	5
KS Au §286	Nya vägnamn inom fastigheten Stamgärde 4:5, Undersåker	6
KS Au §287	Överläggning om riktlinje för långsiktigt hållbara förskole- och skolgårdar	7
KS Au §288	Överläggning om kommunicering av vattentjänstplanen	8
KS Au §289	Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Småbergen i Åre och Krokoms kommuner, Jämtlands län	9 - 10
KS Au §290	Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Enbågen i Åre kommun, Jämtlands län	11 - 12
KS Au §291	Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Enaforsvallen i Åre kommun, Jämtlands län	13 - 14
KS Au §292	Riktlinje för ekonomisk medfinansiering av spår och leder sommartid	15 - 16
KS Au §293	Riktlinje för grannemedgivande vid kommunalt huvudmannaskap	17
KS Au §294	Riktlinje för kommunal insats i trygghetsboende	18

KS Au §284

Dnr KS.2026.403

Finansiering förstudie om hur Åre kommun på bästa sätt kan möta framtidens ökande behov av platser på särskilt boende

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Socialnämndens framställan om omdisponering av investeringsmedel till finansiering av en förstudie avslås, då utgiften inte uppfyller kriterierna för att redovisas som investering.

2. Kostnaden för förstudien uppskattas till 700 tkr och ska belasta ID 7008.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Gabrielle Nyberg (M): enligt kommunledningsförvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden har i beslut 2026-09-17 den 17 § 76 att föreslagit kommunstyrelsen att omdisponera 700 tkr från tidigare prioriterade investeringsmedel avsedda för wifi till finansiering av en förstudie avseende framtida särskilt boende.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut 2026-09-29 § 234 återremitterat ärendet för ytterligare beredning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU finansiering förstudie SÄBO
Protokoll 2026-09-17 - SN § 38
Tjänsteskrivelse SN 2026-09-17

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

KS Au §285

Dnr KS.2026.4

Information om organisationsförändring

Arbetsutskottets beslut

Informationen anses avslutad.

Sammanfattning av ärendet

Information om organisationsförändring. Föredragande: Mattias Gyllenswärd, förvaltningschef.

KS Au §286

Dnr KS.2026.177

Nya vägnamn inom fastigheten Stamgärde 4:5, Undersåker

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Inom fastigheten Stamgärde 4:5 namnges två nya vägar enligt följande :

1. Vägen som ansluter via Byvägen (väg 643) får namnet Taffelbäcksvägen.

2. Vägen som ansluter via ovannämnda väg får namnet Lägdevägen.

_____

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Lia Hyttsten (C): enligt samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

I Undersåker behövs två nya vägnamn i samband med en exploatering för villatomter inom fastigheten Stamgärde 4:5. Ett vägnamn kan ha historisk, geografisk anknytning eller namnges efter en person som haft betydelse för kommunen. Internt har två vägnamn tagits fram: Taffelbäcksvägen och Lägdevägen. Förslagen och uppmaning att komma med andra förslag har skickats till tre föreningar i Undersåker: Undersåkers hembygdsförening, Undersåkers IF och Undersåker Byskap. Ingen erinran på förslagen finns, men tre andra namnförslag från privatperson har inkommit: E75:an (tidigare namn på E14), Ritas väg (efter en hund) och Storplansvägen (fotbollsplanen i Undersåker kallas för "Storplan" i folkmun).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU
Översiktskarta
Karta med vägnamn

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

_____

KS Au §287

Dnr KS.2022.904

Överläggning om riktlinje för långsiktigt hållbara förskole- och skolgårdar

Arbetsutskottets beslut

Överläggningen anses avslutad.

Sammanfattning av ärendet

Överläggning om riktlinje för långsiktigt hållbara förskole- och skolgårdar. Föredragande: Karna Thorsson, strategisk samhällsplanerare och Maria Stafverfeldt, strategisk samhällsplanerare.

KS Au §288

Dnr KS.2024.47

Överläggning om kommunicering av vattentjänstplanen

Arbetsutskottets beslut

Överläggningen anses avslutad.

Sammanfattning av ärendet

Överläggning om kommunicering av vattentjänstplanen. Föredragande: Fredrik Vogt Thorell, mark- och exploateringsingenjör och Maria Gyllner, strategisk samhällsplanerare.

KS Au §289

Dnr KS.2026.352

Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Småbergen i Åre och Krokoms kommuner, Jämtlands län

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Yttrandet över remissen om bildande av naturreservatet Småbergen i Åre och Krokoms kommuner antas och översänds till Länsstyrelsen efter följande tillägg:

Åre kommun begära att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Lia Hyttsten (C) med bifall av Linda Sundström (VV) och Gabrielle Nyberg (M): enligt samhällsutvecklingens förslag med tillägget:
Åre kommun begära att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har upprättat ett förslag till beslut, inklusive skötselplan, för naturreservatet Småbergen. Kommunen har nu möjlighet att inkomma med synpunkter på förslaget. Förlängd svarstid har beviljats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-10-22
Förslag till yttrande
Mail från Lst
Förslag till beslut och skötselplan naturreservatet Småbergen

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

_____

KS Au §290

Dnr KS.2026.315

Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Enbågen i Åre kommun, Jämtlands län

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Yttrandet över remissen om bildande av naturreservatet Enbågen i Åre kommun antas och översänds till Länsstyrelsen efter följande tillägg:

Åre kommun begär att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Lia Hyttsten (C): enligt samhällsutvecklingens förslag med tillägget:
Åre kommun begär att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har upprättat ett förslag till beslut, inklusive skötselplan, för naturreservatet Enbågen. Kommunen har möjlighet att inkomma med synpunkter på förslaget. Förlängd svarstid har beviljats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU 2026-10-22
Yttrande remiss 2026-10-22
Mail från Lst
Förslag till beslut skötselplan naturreservatet Enbågen
Synpunkter från markägare

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

_____

KS Au §291

Dnr KS.2026.341

Yttrande över remiss om bildande av naturreservatet Enaforsvallen i Åre kommun, Jämtlands län

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Yttrandet över remissen om bildande av naturreservatet Enaforsvallen i Åre kommun antas och översänds till Länsstyrelsen efter följande tillägg:

Åre kommun begär att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Gabrielle Nyberg (M): enligt samhällsutvecklingens förslag med tillägget:
Åre kommun begär att underlagen för bildande av naturreservat kompletteras med en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys innan slutliga beslut fattas. Analysen ska redovisa arealen produktiv skogsmark samt konsekvenserna för skogsproduktion, råvaruförsörjning, arbetstillfällen, företagande, förädlingsvärde och kommunalt skatteunderlag. Analysen även ska väga in natur-, klimat-, friluftslivs- och rennäringsvärden samt den samlade effekten av tidigare och planerade reservatsbildningar i Åre kommun, samt att Åre kommun anser att framtida beslutsunderlag för nya eller utökade naturreservat alltid ska innehålla en samhällsekonomisk och kommunalekonomisk konsekvensanalys.

I stycket om friluftsliv: Dock vill Åre kommun att leder också ska kunna utvecklas och flyttas om det behövs när klimatet förändras.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har upprättat ett förslag till beslut, inklusive skötselplan, för naturreservatet Enaforsvallen. Kommunen har möjlighet att inkomma med synpunkter på förslaget. Förlängd svarstid har beviljats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU 2026-10-22
Yttrande remiss 2026-10-22
Mail från Lst
Förslag till beslut skötselplan naturreservatet Enaforsvallen

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

_____

KS Au §292

Dnr KS.2026.145

Riktlinje för ekonomisk medfinansiering av spår och leder sommartid

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Riktlinje för ekonomisk medfinansiering av spår och leder sommartid antas efter följande ändringar:

Meningen under rubriken 4.2 ändras till: Organisationen ~~måste~~ *bör* ha varit registrerad i minst ett år och kunna redovisa verksamhetsberättelse samt ekonomisk redovisning.

Meningen under rubriken 4.4.1 ändras till:
Insatsen ska ~~genomföras~~ *påbörjas* under samma år som ansökan skickas in.

_____

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Gabrielle Nyberg (M): enligt samhällsutvecklingsförvaltningens förslag med följande ändringar:

Meningen under rubriken 4.2 ändras till: Organisationen ~~måste~~ *bör* ha varit registrerad i minst ett år och kunna redovisa verksamhetsberättelse samt ekonomisk redovisning.

Mening under rubriken 4.4.1 ändras till:
Insatsen ska ~~genomföras~~ *påbörjas* under samma år som ansökan skickas in.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har 2026-04-15 § 61 beslutat:

1. Avtal om ändamålsbidrag mellan Åre kommun och Åre Destination AB godkänns avseende drift och underhåll av spår och leder för perioden 1 maj 2026 till och med 31 december 2028. Finansiering om 1 300 000 kr årligen sker via strategiska utvecklingsmedel, ID 1964.

2. 700 000 kronor avsätts årligen från strategiska utvecklingsmedel, ID 1964, för medfinansiering av lokala initiativ kopplade till spår och leder under verksamhetsåren 2026-2028

3. Kommunledningsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram förslag till riktlinjer för ansökan, bedömning och uppföljning av medlen.

4. Riktlinjerna ska fastställas av kommunstyrelsen innan medlen tas i anspråk.

5. Den avsatta budgetposten om 700 000 kronor ska beaktas i kommunledningsförvaltningens arbete med inriktningsbeslut för utvecklingsplan 2027–2030.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU
Riktlinje för ekonomisk medfinansiering spår och leder sommartid

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

_____

KS Au §293

Dnr KS.2026.451

Riktlinje för grannemedgivande vid kommunalt huvudmannaskap

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Riktlinje för grannemedgivande vid kommunalt huvudmannaskap antas.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Lia Hyttsten (C): enligt samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Sedan den 1 december 2025 gäller ändrade regler i plan- och bygglagen för placering av vissa byggnader och andra åtgärder närmare än 4,5 meter från fastighetsgräns. När gränsen vetter mot allmän plats med kommunalt huvudmannaskap kan kommunen, i egenskap av huvudman för den allmänna platsen, lämna ett skriftligt medgivande till en närmare placering.

Kommunens medgivande är ett underlag i bygglovsprövningen och innebär inte i sig att en åtgärd är tillåten eller att bygglov kommer att ges. Varje åtgärd prövas fortsatt mot tillämpliga bestämmelser, gällande detaljplan och övriga förutsättningar på platsen.

Avdelningen för strategisk samhällsplanering har därför tagit fram en riktlinje för att skapa en enhetlig, rättssäker och förutsebar hantering av grannemedgivanden vid kommunalt huvudmannaskap.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KSAU
Riktlinjer Grannemedgivande vid kommunalt huvudmannaskap

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

KS Au §294

Dnr KS.2026.452

Riktlinje för kommunal insats i trygghetsboende

Arbetsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

Ärendet återemitteras för ytterligare beredning.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Gabrielle Nyberg (M): enligt samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Åre kommun står inför en demografisk utveckling med en ökande andel äldre invånare, särskilt i åldersgruppen 80 år och äldre. Detta medför ett ökat behov av boendeformer som möjliggör ett kvarboende i ett tryggt, tillgängligt och socialt sammanhang.

Kommunfullmäktige har 2021-12-22 § 135 beslutat att policy för kommunal insats i trygghetsboende antas med tilläggsyrkandet att punkt 3 ändras till "*Bostäderna ska innehas av personer som fyllt 65 år och är folkbokförda i Åre kommun. När det gäller makar, sambor eller syskon räcker det att en av personerna har fyllt 65 år.*"

Kommunfullmäktige har 2025-12-17 § 110 beslutat att ansvaret för "Policy för kommunalinsats i trygghetsboende" samt verksamhetsansvar och tillhörande medel flyttas från socialnämnden till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att besluta om en ny riktlinje som vid antagande ersätter "Policy för kommunalinsats i trygghetsboende".

Som ett led i den förändrade ansvarsfördelningen har nya riktlinjer tagits fram för att ersätta den tidigare policyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Riktlinjer kommunalinsats i trygghetsboende

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen
