



Älvkarleby
kommun

Protokoll för Samhällsbyggnadsnämnden

Plats: Sessionssalen
Datum och tid: 2026-04-13, 09.00 – 10.55

Justering

Plats: Kommunhuset
Datum och tid: 2026-04-15

Paragrafer: § 41 - § 54

Sekreterare:

Christina Bejerfjord

Ordförande:

Magnus Grönberg

Justerare:

Gun Johansson

Sören Sandström

ANSLAG / BEVIS

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras i kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2026-04-13

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift

Utdragsbestyrkande



Beslutande

Ledamöter

Namn (politisk tillhörighet)

Magnus Grönberg (S)

Gun Johansson (C)

Anders Larsson (S)

Ola Lindberg (MP)

Kenneth Lundström (M)

Sören Sandström (M)

Georges Al-Sawiri (KD)

Paragrafer

Tjänstgörande ersättare

Namn (politisk tillhörighet)

Mats Tegelberg (S)

Thomas Eriksson (SD)

Paragrafer

Ordinarie ledamot

Hans Henriksson (KV)

Ulla Sognestrand Larsson (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Namn (politisk tillhörighet)

Mikael Norén (S)

Ulf Öman (V)

Jan-Olov Jansson (S)

Leif Lagman (M)

Paragrafer

Övriga deltagare

Namn (politisk tillhörighet)

Christina Bejerfjord

Jessica Lindegren

Fredrik Eriksson Svens

Shabnam Schilcher

Roger Svärd

Michael Landberg

Frida Vikander

Jonas De Wall

Sofie Åberg

Sandra Öster

Timothy Levin

Ida Lindgren

Pirjo Medin

Paragrafer

46 - 47

47

46 - 47

48 - 49

48 - 49

48 - 49

49

49

49

49

51

Befattning

Utredningssekreterare

Förvaltningschef

Teknisk chef

Trafik- och gatuingenjör

Fastighetsförvaltare

Bygg- och miljöchef

Bygglovshandläggare

Bygglovshandläggare

Kommunarkitekt

Fysisk planerare/Planarkitekt

Fysisk planerare

Fysisk planerare

Förvaltningsekonom

Ordförandens
signatur

Justerarens
signatur

Justerarens
signatur

Utdragsbestyrkande



§ 41 Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 42 Delgivning av protokoll

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottet 260330

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 43 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut SBN 260301-260331
- Delegationsbeslut BoM 260301-260331

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 44 Meddelanden

Diariernr SBN/2026:5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Meddelanden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 45 Uppföljningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Uppföljningslista 260401

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 46 Information från tekniska

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Eriksson Svens, teknisk chef och Roger Svärd, fastighetsförvaltare informerade övergripande inom området Fastighet.

Status med bl a underhållsskulden har ökat. Visade även några foton som exempel.

På gång och gjorts med bl a förstudie skollokaler, Sörgårdets skola etapp 1 och rivning av Östangård.

Under lupp, av intresse med bl a oförutsedda händelser som t ex vattenskador, ökad skadegörelse genom klotter.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 47 Information om Policy för vinterväghållning och föreskrifter om gångbanerenshållning och växtlighet

Diariernr SBN/2025:113

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet lämnas enbart som information på dagens sammanträde och kommer tillbaka som ett beslutsärende till nästa nämnd. Under tiden hinner ärendet behandlas politiskt.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 48 Nybyggnad av pumphus

Diarienumr BOM2026-89

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja bygglov för nybyggnad av pumphus på fastigheten XXX i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Bygglovet ska gälla först när beslutet har fått laga kraft, med stöd av 9 kap. 114 § PBL.

Beslut om avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sökande ska betala en avgift för handläggningen av ärendet.

Avgiften är 50 700 kronor och beräknas enligt kommunens taxa som är fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften omfattar följande moment: ärendets start, beslut om lov, expediering, kungörelse, tekniskt samråd, beslut om startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan skickas separat.

Viktiga upplysningar

När åtgärden får påbörjas

Beslutet om lov gäller först när beslutet har fått laga kraft. Ett beslut får laga kraft när tiden för överklagande har gått ut. För alla som inte ska delges beslutet enligt 9 kap. 108 § PBL räknas tiden från den dag som infaller en vecka efter att beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla. Överklagandetiden är tre veckor.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Samhällsbyggnadsnämnden har lämnat ett startbesked, enligt 10 kap. 3 § PBL. En överträdelse av detta förbud medför att en byggsanktionsavgift ska tas ut.

Kontrollansvarig och ansvar för kontrollen

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är XXX.

Det är viktigt att du följer handlingarna och för dialog om ändringar

Det är viktigt att de handlingar som tillhör detta beslut följs. Uppstår önskemål om att ändra utseende, placering, storlek, färgsättning, material, konstruktion, tekniska lösningar eller något annat som inte är redovisat i och följer detta beslut behöver ni kontakta Samhällsbyggnadsförvaltningen. Om ni gör förändringar utan samråd finns risk att slutbesked inte kan lämnas och att ert projekt försenas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller Nybyggnad av pumphus för ytvatten på fastigheten XXX, Älvkarleby kommun.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Fastigheten vid området där pumpstation avses att placeras är idag obebyggd. Söderut är två fastigheter belägna och utgörs av bostadsändamål.

Marken utgörs av blandad lövskog med jordlager av sandig morän likt stora delar av prästgården.

Fastigheten ligger utom detaljplanelagt område men gränsar till detaljplan XXX m.fl, med aktnummer: 0319-P01/3.

Detaljplanen medger markanvändning för bostadsändamål.

Förhandsbesked för åtgärden beviljades 2021-06-07. Ärendet avslutades 2025-08-07 då någon ansökan om bygglov inte inkom inom föreskriven tid.

Åtgärden avser en byggnadsarea om 187 m² och en bruttoarea om 374 m².

Byggnaden kommer att förses med taktäckningsmaterial av plåt som färgas mörkgrå med en taklutning om 10 °. Fasaden består av plåt som färgas mörkgrå.

Ansökan inkom 2026-02-03 och var komplett 2026-03-23.

Remiss till berörda och deras synpunkter

Den sökta åtgärden är sådan att varken Försvarsmakten eller Myndigheten för samhällsskydd och beredskap behöva ges tillfälle att yttra sig över ansökan enligt 9 kap. 80 § PBL.

Den sökta åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig, i enlighet med 9 kap. 94 § PBL. Kretsen av berörda som har underrättats är: XXX.

Negativa synpunkter har inkommit från fastighetsägaren XXX. Synpunkterna handlar kortfattat om osäkerhet om framtida olägenhet i form av buller och ljud. Sökanden bemöter de inkomna synpunkterna att man bedömt att ljudnivåerna från anläggningen, inklusive pumparna, inte kommer att vara störande.

Länsstyrelsen har tagit del av den ansökta åtgärden och har inte framfört några erinringar.

Trafikverket har tagit del av den ansökta åtgärden och anger i sitt yttrande att sökanden önskar en ny anslutning mot väg 786. Trafikverket har beviljat tillstånd för anslutningen som gäller till och med 2027-04-17.

Beslutsmotivering

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att bygglov kan medges för den ansökta åtgärden.

Detta då den ansökta åtgärden bedöms vara förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 kap miljöbalken samt kommunens

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



översiktsplan. Den ansökta åtgärden uppfyller kraven i 2 kap PBL och bedöms inte behöva föregås av detaljplaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ PBL.

Pumpstationen kommer att bidra till att det rörliga friluftslivet påverkas men att placeringen bedöms anpassas väl till förhållandena på platsen och åtgärden bedöms inte påverka riksintresset i sådan stor negativ mening att bygglovet ska nekas på grund av den anledningen.

Avvägning behöver därmed göras mellan två allmänna intressen. I detta fall kommer pumpstationen ingå i ett större sammanhang där ett nytt vattenverk planeras att byggas inom kommunen för att säkerställa allmänhetens tillgång till dricksvatten. De andra allmänna intressena i frågan är att använda platsen till att angöra båtar eller vistas i den del av skogen där pumpstationen avses att placeras. Bedömning görs att det allmänna behovet av att säkerställa vattentillgångarna i kommunen väger tyngre än möjligheten att nyttja platsen för friluftsändamål då det i närbeläget området finns gott om möjlighet att angöra båtar samt att röra sig fritt i skog och natur.

I kommunens översiktsplan som antagits 2020-04-29, framgår att bl.a. följande riktlinjer för riksintresse för friluftsliv:

Nedre Dalälven och Billudden är utpekade som riksintresse enligt 4 kapitlet 2 § Miljöbalken (MB) på grund av områdets höga natur- och kulturvärden. Lagtexten säger att turismens och friluftslivets, och då främst det rörliga friluftslivets, intressen ska prioriteras vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp inom området. Det samlade värdet i området förknippas med att:

- landskapet hålls öppet
- utsikter och skönhetsvärden värnas och tillskapas
- tillgänglighet garanteras
- förändringar inom känsliga kulturmiljöer underställs tydliga krav på anpassning så att byggnaders och miljöers karaktärsdrag bibehålls
- estetiska värden främjas
- buller undviks
- växters och djurs livsbetingelser tillgodoses

Av översiktsplanen framgår följande gällande riksintresse för geografiska hushållningsbestämmelser: Dalälven från Avesta till Skutskär, ett område ofta kallat Nedre Dalälven, är i sin helhet av riksintresse. De fyra berörda länsstyrelserna i Dalarnas, Västmanlands, Gävleborgs och Uppsala län har tillsammans tagit fram en avgränsning av området och ett planeringsunderlag för riksintresseområdet med en samlad beskrivning av natur- och kulturvärdena. Inom de utpekade områdena skall turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.

I Översiktsplanen vidhåller även Länsstyrelsen att nuvarande riksintresseavgränsning för friluftsliv inte hindrar utveckling av de båda orterna Skutskär och Älvkarleby, vilket

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Länsstyrelsen skrev i sitt samrådsyttrande. Då gränserna för friluftslivet ändrades 2016 i enlighet med Älvkarleby kommuns önskemål anser Länsstyrelsen att, eftersom en översyn nyligen har gjorts, ingen förändring av riksintresset bör ske.

Vid prövningen av ansökan har byggnadsnämnden särskilt beaktat bestämmelsen i 2 kap. 9 § plan- och bygglagen (PBL), enligt vilken lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk inte får medföra en påverkan på omgivningen som innebär fara för människors hälsa eller betydande olägenhet, exempelvis i form av buller. Bestämmelsen uttrycker det s.k. omgivningskravet, vilket innebär att åtgärden inte får orsaka störningar såsom buller som går utöver vad som kan tolereras i den aktuella miljön.

Till grund för bedömningen har bullerförhållandena analyserats utifrån gällande riktvärden och praxis, där buller räknas som en potentiell betydande olägenhet när det inte är tillfälligt och kan påverka boendes hälsa och livsmiljö påtagligt. Med stöd av inkomna bullerutredningar bedömer nämnden att de bullernivåer som förväntas vid fastigheten inte överskrider sådana nivåer som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan medföra olägenhet för människors hälsa. Detta innebär att åtgärden inte anses medföra betydande olägenhet enligt 2 kap. 9 § PBL.

Mot bakgrund av ovanstående bedömer byggnadsnämnden att den planerade åtgärden uppfyller kraven på god hushållning med mark samt en hälsosam och säker livsmiljö i förhållande till bullerstörningar. Åtgärden kan därmed godtas utan att strida mot 2 kap. 9 § PBL.

Strandskydd har beviljats för åtgärder där frågeställningar såsom tillgång till stranden samt påverkan för växt- och djurliv har granskats och godkänts.

Sammanfattande bedömning

Den lovsökta åtgärden ligger utanför detaljplanlagt område och områdesbestämmelser. Åtgärden uppfyller kraven i 2 och 8 kap. PBL.

Då den lovsökta åtgärden inte möter något hinder, ska ansökan om bygglov beviljas.

Din skyldighet att kontakta andra myndigheter

Om du träffar på en fornlämning vid produktion

Det är förbjudet att utan tillstånd från Länsstyrelsen ta bort, gräva ut, täcka över eller genom bebyggelse, plantering eller på annat sätt ändra eller skada en fornlämning. Påträffas en misstänkt fornlämning ska arbetet stoppas och länsstyrelsen kontaktas.

Om vatten eller avlopp ansluts till kommunalt system

Avgift/tilläggsavgift för vatten och avlopp kan bli aktuell. Gästrike Vatten ansvarar för frågor och uttag av avgift enligt gällande vatten- och avloppstaxa.

Upplysningar

Lov upphör att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



avslutats inom fem år från den dag då detta beslut fick laga kraft. Detta enligt 9 kap. 115 § PBL.

Sökanden ansvarar för att kontrollansvarig tar del av ritningar och andra handlingar utöver beslutet.

Du som sökande ska förvissa dig om att åtgärderna inte kommer i konflikt med ledningar i eller ovan mark. Är du osäker på ledningarnas läge och skyddskrav ska du kontakta ledningsrättsinnehavaren.

Omhändertagande av dagvatten bör ske inom fastigheten.

Beslutet delges grannar och andra kända sakägare som har lämnat synpunkter i ärendet som inte har blivit tillgodosedda.

Ett meddelande om beslutet skickas till kända sakägare som inte har lämnat synpunkter i ärendet. Beslutet kungörs dessutom på kommunens anslagstavla. De som delges beslutet har tre veckor räknat från delgivningsdatumet på sig att överklaga beslutet. Övriga har fyra veckor på sig att överklaga beslutet räknat från kungörelsedatumet på kommunens anslagstavla. Om ingen har överklagat beslutet inom denna tid vinner det laga kraft.

Du kan besökas av personal som mäter in byggnaderna

Älvkarleby kommuns primärkarta måste vara uppdaterad och det är förvaltningen Livsmiljö Gävles ansvar för Älvkarleby Kommuns räkning. Nya byggnader samt tillbyggnader m.m. ska därför mätas in. När er byggnation har påbörjats kommer vi därför eventuellt att beträda er tomt i detta arbete. Vill ni ha mer information eller ställa frågor, kontakta gärna kart- och mätenheten via Gävle kommuns kundtjänst, telefon 026-17 80 00

Hur beslut överklagas

Om du vill överklaga detta beslut ska det göras skriftligt. Din överklagan ska ha inkommit till Älvkarleby kommun senast **tre veckor** efter att du har tagit del av beslutet.

Ert överklagande ska innehålla

- ert namn, postadress, telefonnummer
- vilket beslut som överklagas genom att hänvisa till diarienummer eller paragrafen i protokollet.
- vilken del av beslutet du anser är oriktigt.
- vilken ändring du vill ha.

Det är viktigt att du motiverar varför du anser att beslutet är oriktigt. Bifoga gärna handlingar eller annat som stöder din uppfattning.

Överklagan ska lämnas in till kommunhuset, Centralgatan 3 eller med post till Älvkarleby

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



kommun, Bygg och Miljö, Box 4, 814 21 Skutskär alternativ kan överklagan skickas via e-post till bygg.miljo@alvkarleby.se

Om överklagan har inkommit i rätt tid skickas den vidare till Länsstyrelsen i Uppsala län för överprövning såvida inte den som fattat beslutet finner stöd för att ändra det.

Om något är oklart, kontakta din handläggare.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2026-03-16
- Ansökan, inkommen 2026-02-03
- Situationsplan, inkommen 2026-02-03
- Planritningar, inkomna 2026-02-03
- Sektionsritning, inkommen 2026-02-03
- Fasadritningar, inkomna 2026-02-03
- Yttrande från Sakägare, inkommen 2026-02-18
- Remissvar Länsstyrelsen, inkommen 2026-03-12
- Översiktlig bullerutredning, inkommen 2026-03-13
- Remissvar från Trafikverket, inkommen 2026-03-17
- Geoteknisk utredning, inkommen 2026-03-23

Beslutet lämnas till

- Sökande/Fastighetsägare
- Sakägare som framfört synpunkter
- Kontrollansvarig

Bilagor till beslut:

- Situationsplan
- Fasadritningar
- Planritning
- Sektionsritning

Beslutet meddelas:

- Kungörelse hemsida
- Skatteverket
- GIS
- SCB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 49 Antagande av ÖP 2050

Diarienumr BOM2023-831

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslag till revidering av översiktsplan 2050 och föreslår kommunfullmäktige anta revidering översiktsplan 2050.

Sammanfattning av ärendet

Älvkarlebys översiktsplan har reviderats och en aktuell plan är avgörande för att möta en allt snabbare samhällsutveckling. För att säkerställa att den fungerar som ett relevant mål- och styrdokument har den uppdaterats utifrån förändrade planeringsförutsättningar, nya utvecklingsområden har tillkommit och de strategiska riktlinjerna har tydliggjorts för att ge en bra vägledning framåt.

Översiktsplanen spelar en central roll i kommunens framtida utveckling. Den vägleder inte bara kommunala processer, utan används även av andra samhällsaktörer för att möta statlig planering av exempelvis infrastruktur och energiförsörjning. Med vårt strategiska läge mellan Gävle och Uppsala, kan vi stärka vår position i en växande arbetsmarknadsregion. Samtidigt bevarar och utvecklar vi våra unika kvaliteter – attraktiva boendemiljöer, värdefulla naturområden och ett rikt kultur- och friluftsliv.

Strategiskt läge i en växande region

Genom medveten planering kan kommunen stärka sin roll i den regionala utvecklingen, underlätta för arbetspendling och företagsetableringar samt bidra till klimatanpassning. Den reviderade översiktsplanen tydliggör en utbyggnadsinriktning i goda kollektivtrafiklägen, vilket stärker tillgängligheten och bidrar till hållbara resmönster.

Mark för bostäder och näringsliv

Ett centralt fokus i revideringen har varit att säkerställa tillgången till lämplig mark och:

- områden för nya bostäder har setts över och pekats ut
- behovet av nya verksamhetsområden har identifierats för att möjliggöra tillväxt och arbetstillfällen
- markberedskapen har stärkts för att möta framtida efterfrågan
- Tydliga ställningstaganden skapar bättre förutsättningar för investeringar och etableringar och stärker kommunens attraktionskraft.

Landsbygdsutveckling och strandskydd

Förändringar kopplade till LIS-områden (landsbygdsutveckling i strandnära lägen) har gjorts i revideringen. Genom översiktsplanen skapas vägledning och underlag för att kunna bygga i strandnära lägen, samtidigt som värdefulla natur- och vattenmiljöer värnas.

Översiktsplanen – kommunens strategiska kompass

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Översiktsplanen är kommunens övergripande dokument för hur mark- och vattenområden ska användas samt hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras. Den kan:

- vägleda detaljplanering och bygglovsprövning
- skapa förutsägbarhet för invånare och exploatörer
- stärka kommunens ställning i dialog med statliga myndigheter

En aktuell översiktsplan ger tyngd när andra myndigheter gör sina ställningstaganden och frågor som behandlas i planen får ökad legitimitet i regional och statlig planering.

Samtidigt minskar behovet av utökade planförfaranden i detaljplaneprocesser, vilket sparar tid och resurser.

Rättssäkerhet och framtida krav

En aktuell översiktsplan stärker kommunens ställning vid rättsöverprövningar och i avvägningar mellan olika intressen. Den utgör också ett viktigt underlag inför kommande lagkrav på digital översiktsplan (databashantering) och säkerställer en modern och transparent planering.

Samordning och styrning

Översiktsplanen stärker samverkan mellan kommunens förvaltningar och ger en gemensam målbild för samhällsbyggnad, teknisk försörjning, miljö, näringsliv och kultur- och fritidsfrågor.

Den kan fungera som:

- plattform för prioriteringar
- ramverk för investeringar och resursfördelning
- stöd för andra styrdokument och policys
- långsiktig inriktning för hållbar utveckling

Det bidrar till helhetssyn och effektivare beslutsprocesser.

En gemensam väg framåt

Den reviderade översiktsplanen skapar förutsättningar för bostäder och näringsliv, ger kommunen tyngd i externa sammanhang och visar vägen för kommande generationer. Älvkarleby står rustat för framtiden – med en plan som förenar utveckling med kvalitet, tillväxt med hållbarhet och vision med handlingskraft.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2026-03-20
- Revidering av Älvkarleby översiktsplan 2050 med markerade ändringar
- Förutsättningar Kartbilaga
- Markanvändning Kartbilaga
- Riksintressen Kartbilaga
- Miljökvalitetsnormer Kartbilaga
- Vattenanvändning Kartbilaga
- Konsekvensbeskrivning för översiktsplan för Älvkarleby kommun år 2050
- Särskilt utlåtande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Älvkarleby
kommun

Samhällsbyggnadsnämnden
2026-04-13

Beslutet lämnas till

- Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 50 Antagande av medieplan

Diariennr SBN/2026:50

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta förslag till revidering av Medieplan.

Sammanfattning av ärendet

En reviderad medieplan har arbetats fram och ersätter den nuvarande planen.

Förändringar i den nuvarande medieplanen är främst ett förtydligande kring inköp samt gallringsrutiner. Internt till detta dokument tillämpas gallringsrutiner i enlighet med Sveriges depåbibliotek för att säkerställa en god och kvalificerad gallring.

Medieplanen gäller för folkbiblioteket som Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för. Planen revideras löpande och går igenom grundligare i samband med revidering av Biblioteksplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Förslag till revidering av Medieplan

Beslutet lämnas till

- Kultur- och fritidschef
- Sekreterare (för publicering på webben)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 51 Enkel uppföljning februari

Diariennr SBN/2025:57

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Periodens resultat

Periodens resultat är 266 tkr bättre än budget.

Periodens resultat har belastats av höga kostnader för vinterväghållning och snöskottning, däremot ligger många övriga kostnader under budget, mycket på grund av lägre personalkostnader, sena faktureringar samt att verksamheter ännu inte kommit igång i samma utsträckning som budget.

Intäkterna är också högre än budgeterat vilket till största del beror på försäljning av fordon i samband med förnyelse av fordonsflottan samt fakturering av elkostnader.

Prognos

Årsprognosen för samhällsbyggnadsnämnden totalt är 233 tkr bättre än budget.

Bygg och miljöavdelningens prognos är 250 tkr bättre än budget på grund av vakanser samt långtidssjukskrivningar i början av året.

Tekniska avdelningens prognos är 63 tkr sämre än budget. Det beror på högre kostnader för vinterväghållning, snöskottning och sandupptagning men lägre personalkostnader på grund av vakans och långtidssjukskrivning.

Åtgärdsarbete

Inga besparingsåtgärder är vidtagna då förvaltningens prognos visar på ett överskott.

Beslutsunderlag

- Enkel uppföljning februari

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 52 Mål och budget 2027 inkl målformuleringar och prioriteringar 2027-2030

Diariennr SBN/2026:47

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden besluta att

- fastställa nämndens mål för 2027.
- Prioriteringarna enligt ordningen:
 1. Köp av fastighet Serviceavdelningen
 2. Underhåll gator, vägar och broar
 3. Lokalbehov fritidsgården Träffen
 4. Utökade öppettider på fritidsgården Träffen
 5. Miljöinspektör
 6. Utökning av kocktjänst 30%
 7. Bekämpning av invasiva växter
 8. Tillsynshandläggare PBL
 9. Markberedning för biobränsletank

Särskilda uttalanden

Kenneth Lundström (M), Sören Sandström (M), Georges Al-Sawiri (KD) och Thomas Eriksson (SD) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår ändring av nämndens mål. Detta främst på grund av att nämnden saknar målformulering kring den beredskapsverksamhet som serviceavdelningen utför och ansvarar för. Mindre redaktionell justering av text föreslås så att förvaltningens arbete med attraktivt samhällsbyggande blir tydligare samt även flytt av nämndens trygghetsmål så att det blir kopplat till samma fullmäktigesmål som övriga förvaltningar kopplar till.

Förvaltningen har tillsammans med majoriteten i Samhällsbyggnadsnämnden genomfört workshop samt löpande haft dialog och diskussion kring förvaltningens verksamheter och framtida resursbehov. Vid dessa tillfällen har även investeringsbehov diskuterats. Efter senaste dialogen 2026-03-09 har förvaltningen skrivit fram nio prioriteringsunderlag. Vid sammanträdet 2026-04-13 beslutar nämnden vilka som prioriteringar som ska skickas vidare till Kommunfullmäktige samt i vilken prioriteringsordning de rangordnas i.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Magnus Grönberg (S) föreslår nämnden besluta godkänna förslaget till prioriteringar enligt ordningen 1, 2, 3, 9, 4, 5, 6, 7, 8

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, Jessica Lindegren 2026-03-09
- Förslag Prioriteringar 2027-2030 Samhällsbyggnadsnämnden
- Förslag Nämndmål 2027-2030 Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Beslutet lämnas till

- Kommunfullmäktige
- Kommuncontroller
- Avdelningscheferna (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 53 Information om samhällsbyggnadsförvaltningens efterlevnad av dataskyddsförordningen 2025

Diariennr SBN/2026:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen om samhällsbyggnadsförvaltningens efterlevnad av dataskyddsförordningen för 2025.

Sammanfattning av ärendet

Under 2025

- Har en rapportmall skapats i Systemet KIA, vilket gör att chef får en automatisk händelserapport
- Under 2025 har dialoger förts på de olika avdelningarna inom Samhällsbyggnadsförvaltningen med arbetsgruppen. Syftet har varit att kunnat diskutera med medarbetare om dataskyddsförordningen, informerat om nyheter , svarat på frågor och rätt ut missförstånd. Allt för att hålla förordningen levande hos alla medarbetare.
- Nätverket för GDPR-frågor SBN bestående av Sandra Morandini- Bygg och Miljö/Gruppledare, Christian Bejerfjord-Samhällsbyggnadsnämnden, Maria Hedberg och Susanna Bruhn Kultur och Fritid, Veronica Årebrand, Serviceavdelningen, Camilla Hall, Tekniska har haft en gemensam träff för uppdatering av register och rutiner samt förslag till tjänsteskrivelse till nämnden. Nätverket har även medverkat vid upphandlande av nya system och säkerställt att de följer dataskyddsförordningen
- Under 2025 har 3 st mindre incidenter skett som dock har kunnat lösas inom förvaltningen och där bedömning är gjord att ingen skada skett.
- Dialog har skett kontinuerligt mellan arbetsgruppen för efterlevnad och dataskyddsombud i syfte att säkerställa att vi arbetar på rätt sätt.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Magnus Grönberg (S) föreslår Samhällsbyggnadsnämnden godkänna redovisningen.

Beslutsunderlag

- 2026-03-27 Information om samhällsbyggnadsförvaltningens efterlevnad av dataskyddsförordningen

Beslutet lämnas till

- GDPR-ansvariga för respektive avdelning

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 54 Rapport/information från förvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Jessica Lindegren informerade om

- Att på torsdag 16 april är det en vildsvinskväll på RIO-BIO. med bl a en representant från Svenska Jägareförbundet.
- En ny upphandling för vinterväghållningen är nästan klart, saknas påskrift. Upphandlingen har gjorts i samarbete med Tierps kommun.
- Fått bidrag från Energimyndigheten som en ersättning för att kommunen har vindsnurror och för 2025 är kommunen beviljad 186 159 kr och för 2026 202 584 kr.
- Fritidsgården Träffen kommer ha sommaröppet i år då det är en stor oro bland ungdomarna. IFO kommer att bidra för den ökande lönekostnaden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------