

Miljö- och byggnämnden 2026-06-08

Plats och tid

Kommunhuset i Älmhult, sammanträdesrum Linnésalen, 13:30–16:15

Ajournering klockan 14:50-15:15

Paragrafer

59-72

Utses att justera

Kristina Spjut Sahlberg (S)

Sekreterare

Douglas Truedsson

Underskrifter

Ordförande

Claes Lindahl (C)

Justerande

Kristina Spjut Sahlberg (S)

Tid för justering framgår på protokollets sista sida.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Ordinarie ledamöter

Claes Lindahl (C), ordförande
Kristina Spjut Sahlberg (S), första vice ordförande
Dan Blixt (M), andra vice ordförande
Malin Bengtsson (S)
Peter Varland (C)
Eddie Smejer (M)
Carl-Gustaf Hansson (SD)

Tjänstepersoner

Anna Erika Andersson, förvaltningschef
Douglas Truedsson, nämndsekreterare
Roman Özdemir, HR-specialist § 61
Johanna Kihlström, planarkitekt § 62
Fahim Stanekzai, controller § 63
Axel Runesson, byggnadsinspektör § 64
Oskar Henfeld, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 65
Emma Lina Svensson, alkoholhandläggare §§ 66-69

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

Ärenden

§ 59	Val av justerare	4
§ 60	Fastställande av dagordning	5
§ 61	Arbetsmiljöuppföljning per mars år 2026	6
§ 62	Information om Detaljplan Lansen 1	7
§ 63	Budgetförslag år 2027 miljö- och byggnämnden	8 - 9
§ 64	HALLABÖKE 2:7 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage	10 - 15
§ 65	Yttrande vid överklagande Solcellsanläggning Råshult	16 - 18
§ 66	Ansökan om ändring i stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten i lokalen: Möckelsnäs herrgård 4 i Diö	19 - 20
§ 67	Ansökan om ändring av stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten i lokalen: Two Guys Gastro Bar, Norra Esplanaden 16A i Älmhult	21 - 23
§ 68	Ansökan om tillfälligt utökad serveringstid till allmänheten i lokalen: Two Guys Gastro Bar, Norra Esplanaden 16A i Älmhult	24 - 27
§ 69	Ansökan om tillfälligt utökad serveringstid till allmänheten i lokalen: Folkets Hus, Skolgatan 8 i Älmhult	28 - 31
§ 70	Anmälan av delegationsbeslut	32 - 33
§ 71	Meddelanden per maj 2026	34
§ 72	Övrigt	35

Miljö- och byggnämnden**§ 59 Val av justerare****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Väljer Kristina Spjut Sahlberg (S) som justerare.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1

Miljö- och byggnämndens behandling**Förslag på sammanträdet**

Claes Lindahl (C) föreslår miljö- och byggnämnden välja Kristina Spjut Sahlberg (S) som justerare.

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med Claes Lindahls (C) förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 60 Fastställande av dagordning****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Fastställer dagordningen.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1.

Miljö- och byggnämndens behandling**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan fastställa dagordningen och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 61 Arbetsmiljöuppföljning per mars år 2026****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Noterar informationen och lägger den till handlingarna.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1

Sammanfattning av ärendet

Roman Özdemir, HR-specialist, informerar om arbetsmiljöuppföljning per mars år 2026.

Miljö- och byggnämndens behandling**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om miljö- och byggnämnden kan notera informationen och lägga den till handlingarna och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 62 Information om Detaljplan Lansen 1

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Noterar informationen och lägger den till handlingarna.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1

Sammanfattning av ärendet

Johanna Kihlström, planarkitekt, informerar miljö- och byggnämnden om Detaljplan Lansen 1.

Miljö- och byggnämndens behandling

Beslutsgång

Ordföranden frågar om miljö- och byggnämnden kan notera informationen och lägga den till handlingarna och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 63 Budgetförslag år 2027 miljö- och byggnämnden****Ärendenummer MOB 2026/10075****Ärendenummer B 2026-000075****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beslutar godkänna framlagt budgetförslag med tillägg enligt följande:
 - a) På sida sex under rubriken i budgetförslaget "Kostnader för nya PBL" förtydliga att kostnaden är baserad på SKR:s bedömning i samband med ändringen.
 - b) I tabellen på sida sex i budgetförslaget förtydliga vad som är ökade kostnader.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggförvaltningen presenterar ett budgetdokument i enlighet med kommunfullmäktiges anvisningar. Förslaget innebär en oförändrad budget med kostnadsförändringar.

Inte heller föreslås några förändringar i de av kommunfullmäktige tilldelade målen. Förslaget innebär en investeringsbudget om 400 tkr i raminvesteringar 2027, 2028 och 2029.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-28
- Budgetförslag 2027–2029, daterad 2026-05-28
- Bilaga Taxor och avgifter 2027

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Miljö- och byggnämndens behandling****Förslag på sammanträdet**

Dan Blixt (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tillägg:
att på sida sex i budgetförslaget, under rubriken "Kostnader för nya PBL"
förtydliga att kostnaden är baserad på SKR:s bedömning i samband med
ändringen.

Claes Lindahl (C) yrkar att i tabellen på sida sex i budgetförslaget förtydliga vad
som är ökade kostnader.

Beslutsgång**Proposition 1**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med Dan
Blixts (M) yrkande och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Proposition 2

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med
Claes Lindahls (C) yrkande och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Budgetberedning

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 64 HALLABÖKE 2:7 Förhandsbesked för
nybyggnad av enbostadshus och garage****Ärendenummer MOB 2026/10072****Ärendenummer Nova B 2026-000072****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Bevilja förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Hallaböke 2:7 med stöd av 9 kap. 74 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Avgiften för handläggningen är 15 264 kronor i enlighet med miljö- och byggnämndens taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen fastställd av kommunfullmäktige 2025-12-15 § 171. Faktura skickas senare.

Villkor

Den nya fastigheten som bildas genom avstyckning får ha en maximal areal om 800 m² och ska placeras i hörnan av åkern i gräns med väg G 574 och Hallaböke 3:16 enligt situationsplan inlämnad 2025-04-20 (9 kap. 104 § PBL).

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1-2

Motivering

Enligt 2 kap. 2 § PBL, vid prövningen av frågor enligt denna lag ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Enligt 2 kap. 2 § PBL ska prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Enligt 2 kap. 4 § i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 2 kap. 5 § i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord-, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 9 kap. 17 § PBL ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det.

Enligt 9 kap. 104 § första stycket 3 PBL ska ett positivt förhandsbesked ska innehålla de villkor som behövs för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Aktuell åtgärd planeras att placeras på jordbruksmark vilket är mark av ett stort allmänt intresse och ska i största mån bevaras, detta enligt 3 kap. 4 § miljöbalken. Av redovisade handlingar planeras en areal på 800 m² att styckas av för bostadstomten samt vid en hörna av jordbruksmarken. Sökande menar även på att jordbruksmarken inte är eller har varit bördig under en lång tid, detta anses dock inte vara ett avgörande skäl för att ta jordbruksmarken i bruk för det sökta ändamålet. I området finns även befintlig bebyggelse av ca sju småhus längs med förbigående väg G 574.

Placeringen av bostadshuset på jordbruksmark bedöms som lämplig med anledning av följande:

- är en begränsade areal på 800 kvm och bortfallet av jordbruksmark bedöms som minimal.
- placering vid jordbruksmarkens hörn minimerar hinder och splittrar inte jordbruksmarken vilket bibehåller en sammanhängande produktionsyta.
- kompletterar befintlig bebyggelse.

En bullerutredning har inte krävts då det med anledningen av trafiksituationen på platsen bedömts som obehövlig.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Villkor enligt 9 kap. 104 § första stycket 3 PBL ges avseende en maximal areal på 800 kvm och krav på placering i hörnan av jordbruksmarken för att uppfylla kraven på bevarande av jordbruksmarken i den kommande bygglovsprövningen.

Sammantaget bedöms ansökan av redovisade handlingar uppfylla för kraven för lokalisering av bebyggelse enligt 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900) PBL, vilket är en förutsättning för att förhandsbesked ska kunna beviljas. Med bakgrund av detta kan förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Hallaböke 2:7 beviljas med stöd av 9 kap. 74 § PBL.

Förtydligande av avgift

Avgiften för beslutet är 15 264 kronor *. Avgiften tas ut med stöd av miljö- och byggnämndens taxa för verksamhet enligt plan- och bygglagen fastställd av kommunfullmäktige 2025-12-15 § 171.

Tidsfristen började löpa 2026-04-20 och beslut fattades 2026-06-08, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Hur avgiften är fastställd framgår av stycke *Avgiften fördelas på.

Enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900) får miljö- och byggnämnden ta ut avgifter för beslut om planbesked, förhandsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked, beslut om lov, tekniska samråd, slutsamråd, arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen, upprättande av nybyggnadskartor, framställning av arkivbeständiga handlingar, expediering och kungörelse enligt 9 kap. 108-112 §§, och andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Enligt 12 kap. 10 § PBL ska grunderna för hur avgifterna ska beräknas anges i en taxa som beslutas av kommunfullmäktige.

Enligt 12 kap. 11 § PBL får avgifter tas ut i förskott.

Faktura översändes senare och ska betalas även om beslutet överklagas.

Upplysning

- Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd utanför detaljplanerat område begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen (PBL 9:41).

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

- Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft (PBL 9:42).
- Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Ett förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vann laga kraft.
- Ansökan om bygglov lämnas till miljö- och byggnämnden. Information om hur du söker bygglov samt våra e-tjänster hittar du på kommunens hemsida.
- Att anlägga en avloppsanläggning kräver tillstånd enligt miljöbalken. Kontakta miljö- och byggförvaltningen för mer information.

Information från miljöavdelningen

Del av fastigheten som planeras att bebyggas omfattas av ett jordbruksblock. Anmäla till Länsstyrelsen kan krävas för att ta jordbruksmark ur bruk. Kontakta Länsstyrelsen i Kronoberg för mer information.

Överklagan

Beslutet kan överklagas skriftligen till Länsstyrelsen i Kronobergs län via miljö- och byggnämnden inom fyra veckor från den dag då beslutet publicerades på kommunens anslagstavla eller inom tre veckor från den dag du tog del av beslutet via delgivning. Överklagan ska innehålla ärendets rubrik, beslutsnummer, er överklagan med namnunderskrift och era adress- och kontaktuppgifter.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och garage på fastigheten Hallaböke 2:7 har inkommit från Anna-Maja Thorén. Åtgärden planeras att utföras utanför detaljplanerat område samt områdesbestämmelser. Åtgärden placeras på jordbruksmark men bedöms utifrån att det kompletterar befintlig bebyggelse samt att den planerade tomtens läge och storlek har en ringa påverkan på användningen av jordbruksmarken. Förhandsbesked kan därför beviljas med villkor gällande planerade tomtens läge samt storlek.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Beslutsunderlag**

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-29
- Fasadritning husförslag, Inkommen, 2026-03-23
- Planritning husförslag, Inkommen, 2026-03-23
- Fasadbild husförslag, Inkommen, 2026-03-23
- Ansökan, Inkommen, 2026-03-23
- Fotografier från platsbesök (9), Upprättad, 2026-04-15
- Protokoll från platsbesök, Upprättad, 2026-04-15
- Komplettering gällande möjlighet att anordna vattenförsörjning och avlopp, Inkommen, 2026-04-15
- Epostmeddelande förtydligande gällande möjlighet att anordna vattenförsörjning och avlopp, Inkommen, 2026-04-16
- Översiktskarta, Inkommen, 2026-04-16
- Situationsplan, Inkommen, 2026-04-20
- Yttrande SSAM med bilagor (3), Inkommen, 2026-04-22
- Yttrande Trafikverket, Inkommen, 2026-04-29
- Yttrande kommunstyrelsen, Inkommen, 2026-05-05
- Svar på kommunikering inför beslut, Inkommen, 2026-05-21
- Kompletterat svar på kommunikering inför beslut, Inkommen, 2026-05-25

Miljö- och byggnämndens behandling**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Delges:

- [REDACTED], Sökande, Fakturamottagare, Fastighetsägare

Underrättelse om beslutet:

- Samtliga fastighetsägare av Hallaböke 4:1, 1:17, 3:16 och S:1

Kungörelse:

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

- Kungörelse anslås på kommunens digitala anslagstavla

Avgift fördelad på*

- A 11.2 Förhandsbesked – 15 264 kr

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 65 Yttrande vid överklagande Solcellsanläggning Råshult

Ärendenummer MOB 2025/13

Ärendenummer Ecos m-2024-599

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att lämna följande yttrande:

1. Miljö- och byggnämnden håller fast vid bedömningen att skyddsavstånd mellan solcellsanläggningen och närliggande bostäder är nödvändiga. Solcellsparken ligger som närmst 45 meter från gränsen (50 från paneler) till närmsta hushållen. Ansökan föreslår ett skyddsavstånd på minst 45 m. En del av skyddsavståndet ska bestå av naturlig skog och sly. Miljö- och byggnämnden anser dock att denna skyddsbarriär, som föreslås för att minska insyn, i sin nuvarande form riskerar att vara otillräcklig. Skog kommer att avverkas bakom de föreslagna 45 metrarna, vilket innebär att insynen från boenden mot solcellsanläggningen ändå kommer att vara möjlig, och därmed kan den visuella störningen kvarstå. Vidare kan detta påverka den övergripande landskapsbilden negativt.

Miljö- och byggnämnden bedömer att skyddsavstånd behövs för att begränsa påverkan på boendemiljö och landskapsbild samt för att säkerställa en rimlig hänsyn till närboende. Även om påverkan från en solcellsanläggning ofta är begränsad jämfört med andra typer av verksamheter kan större sammanhängande anläggningar innebära en betydande visuell påverkan och förändring av landskapskaraktären.

Bedömningen av lämpligt skyddsavstånd behöver utgå från platsens förutsättningar, såsom terräng, vegetation, insynsförhållanden, bostädernas placering och anläggningens omfattning. Miljö- och byggnämnden anser att skyddsavstånd till bostäder som huvudregel inte bör understiga 50 meter. Skyddsavstånd om cirka 70–100 meter vara fördelaktiga och väl motiverade för att begränsa påverkan på närboende.

Miljö- och byggnämnden anser att föreskrivna skyddsavstånd utgör rimliga försiktighetsmått enligt 2 kap. miljöbalken och att villkoret inte kan anses

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

vara oproportionerligt med hänsyn till syftet att skydda människors boendemiljö och begränsa negativ påverkan på landskapsbilden.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen punkt 1

Sammanfattning av ärendet

Solkompaniet Sverige AB planerar att uppföra en solcellspark inom fastigheten Råshult 1:5. Det är två områden som ligger öster och väster om väg 600 söder om Diö samhälle och norr om Linnés Råshult. Den sammanlagda installerade effekten beror på den slutgiltiga projektlayouten, men bedöms kunna ligga på cirka 27 MW vilket motsvarar en årlig beräknad produktion på cirka 47,2 GWh. Den årliga produktionen motsvarar förbrukningen hos cirka 10 000 villor med en årsförbrukning på 5000 kWh/år vardera.

Solcellsparken planeras inom ett område med barrskog och omfattar cirka 40 hektar. De planerade parkerna ligger till sin helhet inom ett riksintresse för naturvården och för friluftslivet samt angränsar till kulturresevatet Linnés Råshult, som är en viktig plats för såväl kulturmiljövården som besöksnäringen.

Miljö- och byggförvaltningen fick den 13 september 2024 tillfälle att lämna synpunkter på ansökan i samband med en förfrågan om kompletteringar, men hade då inga invändningar eller behov av ytterligare underlag. Den 21 januari 2025 fick miljö- och byggnämnden möjlighet att lämna synpunkter på de kompletterande handlingar som begärts in av miljöprövningsdelegationen.

Den 16 juni beslutade miljöprövningsdelegationen ett tillstånd för anläggande och drift för markbaserad solcellsanläggning. Tillståndet var giltigt i 45 år och angav flertalet villkor för verksamheten. Miljöprövningsdelegationen avvisade ansöka i den del som avsåg etablering inom vattenområde.

Den 30 juni överklagades beslutet av sökande då flertalets villkor var för hårt satta och saknade motiveringar samt var avvisningen inom vattenområdet processuellt fel.

Överklagandet kungjordes den 19 maj för den som ville yttra sig med anledning av överklagandet.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Beslutsunderlag**

- Miljö- och byggnämndens beslut 2025-03-17, § 36
- Beslut om bifall med villkor 32605970
- Växjö TR M 3973-25 Aktbil 26
- Växjö TR M 3973-25 Aktbil 1 Överklagande med begäran
- Växjö TR M 3973-25 Aktbil 14 250901 Solkompaniets utvecklad
- Växjö TR M 3973-25 Aktbil 15 Bilaga 1 Påverkan på bostadsh

Miljö- och byggnämndens behandling**Förslag på sammanträdet**

Kristina Spjut Sahlberg (S) yrkar att miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att yttra sig i enlighet med miljö- och byggnämndens beslut 2026-06-08 § 65.

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan godkänna Kristina Spjut Sahlbergs (S) yrkande och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till (efter slutbehandling)

Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 66 Ansökan om ändring i stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten i lokalen: Möckelsnäs herrgård 4 i Diö****Ärendenummer MOB 2026/25****Ärendenummer AlKT 34-2026-00045****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden, Älmhults kommun, beslutar att bevilja Hotell Möckelsnäs AB, 559503-1062, ändring av stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten på adressen Möckelsnäs herrgård 4 i Diö, med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622). Tillståndet gäller året runt för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker kl. 11:00–02:00 samtliga dagar.
2. Serveringen får ske inom följande utrymmen:
Inomhus: restaurang, konferensavdelning, lobby, bar och lounge.
Utomhus: veranda (uteservering/terrass) samt tillkommande utomhusyta öster om terrassen i enlighet med ansökan och redovisade avgränsningar.
3. Detta beslut ersätter miljö- och byggnämndens tidigare beslut daterat 2026-04-28 med diarienummer 30-2026-00029.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1-3

Sammanfattning av ärendet

Hotell Möckelsnäs AB (org.nr 559503-1062) har ansökt om ändring av sitt stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten på fastigheten Möckelsnäs herrgård 4 i Diö. Ansökan avser en utökning av serveringstiden från kl. 01:00 till kl. 02:00 samtliga dagar, samt en utökning av serveringsytan med en utomhusyta öster om terrassen. Den nya ytan kommer främst att användas vid särskilda arrangemang, såsom bröllop, och spärras då av med tillfälliga rep.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Sökandebolagets personliga och ekonomiska lämplighet har nyligen utretts och godkänts i ett tidigare ärende (2026-04-28, dnr 30-2026-00029) och bedöms fortsatt aktuell. Polismyndigheten har yttrat sig i ärendet och har inget att erinra mot varken de utökade serveringstiderna eller den tillkommande ytan.

Då kraven i alkohollagen bedöms vara uppfyllda och det inte framkommit att serveringen kan befaras medföra olägenheter gällande ordning och nykterhet, föreslår förvaltningen att miljö- och byggnämnden bevilja ansökan i sin helhet. Det nya beslutet föreslås ersätta nämndens tidigare beslut.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-01
- Miljö- och byggförvaltningens utredning, daterad 2026-06-01

Miljö- och byggnämndens behandling**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Sökanden

För kännedom

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 67 Ansökan om ändring av stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten i lokalen: Two Guys Gastro Bar, Norra Esplanaden 16A i Älmhult****Ärendenummer MOB 2026/24****Ärendenummer AlkT 34-2026-00040****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden, Älmhults kommun, beslutar att bevilja Two Guys in Älmhult AB, 559498-5128, ändring av stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten samt catering på fastigheten/adressen Norra Esplanaden 16A i Älmhult, med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622). Tillståndet ska gälla året runt för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker kl. 11:00–02:00 samtliga dagar.
2. Serveringen får ske inom följande utrymmen samt under angivna villkor:
 - a) Inomhus: kl. 11:00–02:00 samtliga dagar, året runt.
 - b) Uteservering på baksidan: kl. 11:00–02:00 samtliga dagar under perioden 1 mars–31 oktober. Villkor: Uteserveringen ska vara tydligt avgränsad i enlighet med tidigare godkända ritningar i ärende dnr 30-2025-00017.
 - c) Uteservering på framsidan: kl. 11:00–02:00 samtliga dagar under perioden 1 april–30 september. Villkor: Personalen ska sköta all utbärning av alkoholhaltig dryck till uteserveringen. Gäster får inte själva bära med sig alkoholhaltiga drycker mellan lokalen och uteserveringen. Uteserveringen ska vara tydligt avgränsad i enlighet med tidigare godkända ritningar i ärende dnr 30-2025-00017.
3. Detta beslut ersätter miljö- och byggnämndens tidigare beslut daterat 2026-01-21 med diarienummer 30-2025-00017.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Beslutsnivå**

Miljö- och byggnämnden punkt 1-3

Sammanfattning av ärendet

Two Guys in Älmhult AB har ansökt om ändring av sitt stadigvarande serveringstillstånd för att utöka serveringstiden från kl. 01:00 till kl. 02:00 samtliga dagar, året runt inomhus samt under respektive säsong på verksamhetens två uteserveringar.

Polismyndigheten har i sitt remissvar påpekat att den sökta tiden ligger utanför normaltiden och att uteserveringarna vetter mot bostadsbebyggelse, vilket medför en ökad risk för störningar. Polisen har därför föreslagit att ett positivt beslut bör villkoras med en uppföljning. Sökanden har i sin kommunikering framhållit att den utökade tiden främst är avsedd för särskilda arrangemang och att de avser att vidta åtgärder för att minimera störningar för grannskapet.

Eftersom kommunens tillsynsansvar redan är reglerat i alkohollagen kan Polismyndighetens önskemål om uppföljning inte formellt skrivas in som ett villkor i beslutet. Medskicket tas i stället i beaktande inom ramen för den ordinarie tillsynsverksamheten, där nämnden har möjlighet att ingripa med formella sanktioner om alkoholserveringen i framtiden skulle medföra återkommande olägenheter eller störningar. Förvaltningen noterar även att uteserveringen på framsidan är belägen på offentlig mark och kräver ett årligt markupplåtelsestillstånd från Polismyndigheten för att få nyttjas.

Då bolaget uppfyller lämplighetskraven och det i dagsläget inte framkommit att de utökade tiderna kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet, föreslår miljö- och byggförvaltningen att ansökan beviljas i sin helhet.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-01
- Miljö- och byggförvaltningens utredning, daterad 2026-06-01

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Sökanden

För kännedom

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 68 Ansökan om tillfälligt utökad serveringstid till allmänheten i lokalen: Two Guys Gastro Bar, Norra Esplanaden 16A i Älmhult****Ärendenummer MOB 2026/27****Ärendenummer AlKT 34-2026-00049****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden, Älmhults kommun, beslutar med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) och med utgångspunkt i verksamhetens stadigvarande serveringstid till kl. 02:00, att bevilja Two Guys in Älmhult AB, 559498-5128, tillfälligt utökad serveringstid inomhus i restauranglokalen på fastigheten Norra Esplanaden 16A i Älmhult, i samband med fotbolls-VM under perioden 2026-06-15–2026-07-19 enligt följande fastställda tider:

Gruppspel:

- 2026-06-15: kl. 02:00–06:00
- 2026-06-26: kl. 02:00–03:00
- 2026-06-27: kl. 02:00–04:00
- 2026-06-28: kl. 02:00–06:00

Sextondelsfinaler:

- 2026-07-02: kl. 02:00–03:00
- 2026-07-03: kl. 02:00–03:00
- 2026-07-04: kl. 02:00–07:00

Åttondelsfinaler:

- 2026-07-06: kl. 02:00–03:00
- 2026-07-07: kl. 02:00–03:00

Kvartsfinaler:

- 2026-07-12: kl. 02:00–06:30

Bronsmatch:

- 2026-07-19: kl. 02:00–02:30

2. Beslutet omfattar även följande villkorade serveringstider under slutspelet, vilka endast får utnyttjas under förutsättning att Sveriges landslag spelar den aktuella matchen:

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Sextondelsfinaler (vid svenskt deltagande):

- 2026-06-30: kl. 02:00-06:30
- 2026-07-01: kl. 02:00-02:30 (vid matchstart 23:00 2026-06-30)
- 2026-07-01: kl. 02:00-06:30 (vid matchstart 03:00 2026-07-01)
- 2026-07-02: kl. 02:00-05:30

Åttondelsfinaler (vid svenskt deltagande):

- 2026-07-05: kl. 02:00-02:30
- 2026-07-06: kl. 02:00-05:30
- 2026-07-07: kl. 02:00-05:30

3. Beslutet förenas med följande villkor:
Verksamheten ska löpande, och dagen före aktuell matchdag, skriftligen rapportera till miljö- och byggnämnden vid vilka specifika tillfällen och matchdagar den beviljade utökade serveringstiden kommer att utnyttjas.
4. Beslutet förenas med följande villkor:
Verksamheten ska, innan det utökade serveringstillståndet utnyttjas, redovisa licensrättigheter för att sända fotbollsmatcherna.
5. Miljö- och byggnämnden beslutar, med stöd av 8 kap. 17 § alkohollagen, att avslå ansökan om tillfälligt utökad serveringstid för samtliga sökta datum gällande verksamhetens uteserveringar. För uteserveringarna gäller ordinarie stängningstid enligt gällande serveringstillstånd.
6. Miljö- och byggnämnden beslutar, med stöd av 8 kap. 17 § alkohollagen, att avslå ansökan om utökad serveringstid den 2026-07-03 för tidsperioden kl. 03:00-08:30.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1-6

Motivering

Miljö- och byggnämnden vill betona att en grundläggande förutsättning för att bevilja tillfälligt utökad serveringstid är att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande lagar och förordningar, vilket innefattar att inneha de nödvändiga kommersiella visningsrättigheterna för de aktuella matcherna. Eftersom grunden för att överhuvudtaget göra ett undantag från kommunens restriktiva

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

serveringstider är kopplat till sändningen av världsmästerskapet, är det inte skäligt att tillståndet utnyttjas om sådana rättigheter saknas. Beslutet förenas därför med ett villkor om att giltiga licensrättigheter ska redovisas för miljö- och byggförvaltningen innan de utökade serveringstiderna tas i anspråk. Om sökanden inte kan uppvisa giltiga sändningsrättigheter för de aktuella matcherna är villkoret i beslutet inte uppfyllt, vilket innebär att de utökade serveringstiderna för dessa tillfällen inte får tas i anspråk. Servering under de ansökta utökade tiderna utan uppfyllt villkor kommer att hanteras som en olovlig servering inom ramen för kommunens tillsynsverksamhet.

Restaurangen är belägen i ett område där bostäder finns i direkt anslutning. Enligt 8 kap. 17 § alkohollagen ska serveringsställets belägenhet särskilt beaktas. Att tillåta alkoholservering utomhus under sena natt- och morgontimmar innebär erfarenhetsmässigt en betydligt högre risk för bullerstörningar samt en sämre överblickbarhet, vilket även Polismyndigheten lyfter fram som en kritisk faktor för att undvika överservering. För att skydda de kringboendes hälsa, sömn och nattfrid därför avslås ansökan avseende uteserveringarna i sin helhet. Ordinarie stängningstider enligt gällande tillstånd ska tillämpas utomhus, och den tillfälligt utökade verksamheten begränsas helt till inomhuslokalen.

Gällande den specifika ansökan om serveringstid den 2026-07-03 mellan kl. 03:00 och 08:30 (med anledning av matchstart kl. 05:00), bedömer miljö- och byggnämnden att servering under de tidiga morgontimmarna strider mot alkohollagens krav på ordning och nykterhet samt lagstiftningens sociala skyddsintresse. Med stöd av 8 kap. 17 och 19 §§ alkohollagen bedöms alkoholservering fram till kl. 08:30 på morgonen medföra en oacceptabel risk för ordningsstörningar och negativa hälsoeffekter. Den del av ansökan som avser tiden efter kl. 03:00 på morgonen den 2026-07-03 därför avslås.

Sammanfattning av ärendet

Two Guys in Älmhult AB ansöker om tillfälligt utökad serveringstid för alkoholhaltiga drycker både inomhus och på verksamhetens uteserveringar under fotbolls-VM under perioden 2026-06-15–2026-07-19. Efter dialog med förvaltningen har de sökta tiderna nattetid anpassats till mästerskapets faktiska sändningstider. Polismyndigheten tillstyrker ansökan avseende Sveriges matcher, men förbehåller sig rätten att yttra sig separat kring övriga matcher.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår att ansökan bifalls delvis för servering inomhus. För att minimera risken för olägenheter gällande ordning, nykterhet

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

och närboendes nattfrid föreslås ett fullständigt avslag för verksamhetens uteserveringar samt ett avslag för en ansökt utökning fram till kl. 08:30 på morgonen den 2026-07-03.

För att begränsa antalet sena nattöppningar nattetid, föreslås att de specifika slutspelsdatum som regleras i punkt 2 strikt villkoras till att Sveriges landslag faktiskt deltar i matcherna.

Beslutet förenas även med villkor om löpande rapportering av matchdagar till förvaltningen samt ett krav på att giltiga kommersiella visningsrättigheter ska redovisas innan tillståndet får utnyttjas.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-02
- Miljö- och byggförvaltningens utredning, daterad 2026-06-02

Miljö- och byggnämndens behandling**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Sökanden

För kännedom

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 69 Ansökan om tillfälligt utökad serveringstid till allmänheten i lokalen: Folkets Hus, Skolgatan 8 i Älmhult****Ärendenummer MOB 2026/26****Ärendenummer AlKT 34-2026-00047****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden, Älmhults kommun, beslutar med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) och med utgångspunkt i verksamhetens stadigvarande serveringstid till kl. 01:00, att bevilja Byggnadsföreningen Folkets Hus U.P.A, 729000-0541, tillfälligt utökad serveringstid på fastigheten Skolgatan 8 i Älmhult, i samband med fotbolls-VM under perioden 2026-06-15–2026-07-19. Tillståndet omfattar endast verksamhetens befintliga serveringsytor inomhus samt utomhus på tillhörande uteplats, enligt följande fastställda tider:

Gruppspel:

- 2026-06-15: kl. 01:00–06:00
- 2026-06-26: kl. 01:00–03:00

Sextondelsfinaler:

2026-06-30: kl. 01:00–02:00

Åttondelsfinaler:

- 2026-07-06: kl. 01:00–01:30
- 2026-07-08: kl. 01:00–01:30

Kvartsfinaler:

- 2026-07-10: kl. 01:00–01:30
- 2026-07-12: kl. 01:00–06:30

Bronsmatch:

- 2026-07-19: kl. 01:00–02:30

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

2. Beslutet omfattar även följande villkorade serveringstider under slutspelet på de befintliga serveringsytorna inomhus samt utomhus på tillhörande uteplats, vilka endast får utnyttjas under förutsättning att Sveriges landslag spelar den aktuella matchen:

Sextondelsfinaler (vid svenskt deltagande):

- 2026-06-30: kl. 01:00–06:30
- 2026-07-01: kl. 01:00–02:30 (vid matchstart 23:00 2026-06-30)
- 2026-07-01: kl. 01:00–06:30 (vid matchstart 03:00 2026-07-01)
- 2026-07-02: kl. 01:00–05:30

Åttondelsfinaler (vid svenskt deltagande):

- 2026-07-05: kl. 01:00–02:30
- 2026-07-06: kl. 01:00–05:30
- 2026-07-07: kl. 01:00–05:30

3. Beslutet förenas med följande villkor:

Verksamheten ska löpande, och dagen före aktuell matchdag, skriftligen rapportera till miljö- och byggförvaltningen vid vilka specifika tillfällen och matchdagar den beviljade utökade serveringstiden kommer att utnyttjas.

4. Miljö- och byggnämnden beslutar, med stöd av 8 kap. 17 § alkohollagen, att avslå ansökan om utökad serveringstid den 2026-07-03 för tidsperioden kl. 03:00–08:30.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1-4

Motivering

Avslag avseende servering under morgontimmar

Gällande den specifika ansökan om serveringstid den 2026-07-03 fram till kl. 08:30 (med anledning av matchstart kl. 05:00), bedömer miljö- och byggnämnden att servering under de tidiga morgontimmarna strider mot alkohollagens krav på ordning och nykterhet samt lagstiftningens sociala skyddsintresse. Med stöd av 8 kap. 17 och 19 §§ alkohollagen bedöms

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

alkoholservering fram till kl. 08:30 på morgonen medföra en oacceptabel risk för ordningsstörningar och negativa hälsoeffekter. Den del av ansökan som avser tiden efter kl. 03:00 på morgonen den 2026-07-03 föreslås därför avslås (punkt 4).

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsföreningen Folkets Hus U.P.A ansöker om tillfälligt utökad serveringstid för alkoholhaltiga drycker på sina befintliga serveringsytor inomhus och utomhus under fotbolls-VM under perioden 2026-06-15–2026-07-19. Verksamheten har idag ett stadigvarande serveringstillstånd till kl. 01:00 alla dagar. Efter dialog med förvaltningen har de sökta tiderna nattetid anpassats till mästerskapets faktiska sändningstider.

Polismyndigheten tillstyrker ansökan avseende Sveriges matcher, men förbehåller sig rätten att yttra sig separat kring övriga matcher. Sökanden har den 2026-05-27 uppvisat giltiga kommersiella visningsrättigheter för mästerskapet.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår att ansökan bifalls delvis. På grund av verksamhetens gynnsamma belägenhet med ett längre avstånd till bostäder bedöms servering under de sökta tiderna kunna ske på de befintliga serveringsytorna inomhus samt utomhus på tillhörande uteplats utan påtaglig risk för närboendestörningar.

För tolkning och hantering av de mest omfattande utökningarna nattetid föreslås att de specifika slutspelsdatum som regleras i punkt 2 strikt villkoras till att Sveriges landslag faktiskt deltar i matcherna.

En ansökt utökning fram till kl. 08:30 på morgonen den 2026-07-03 föreslås avslås efter kl. 03:00 av hänsyn till alkohollagens sociala skyddsintresse.

Beslutet förenas även med villkor om löpande skriftlig rapportering av matchdagar till förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-02
- Miljö- och byggförvaltningens utredning, daterad 2026-06-02

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan besluta i enlighet med miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Beslutet skickas till

Sökanden

För kännedom

Länsstyrelsen i Kronobergs län

Folkhälsomyndigheten

Polismyndigheten

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**§ 70 Anmälan av delegationsbeslut****Ärendenummer MOB 2026/14****Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsnivå

Miljö- och byggnämnden punkt 1

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärendetyper enligt fastställd delegeringsordning. Beslut fattade på delegation ska redovisas för Miljö- och byggnämnden.

Syftet med redovisningen av delegationsbeslut är dels att tillgodose miljö- och byggnämndens informations- och kontrollskyldighet, dels att anmälda beslut ska vinna laga kraft.

Redovisningen innebär inte att nämnden får godkänna, ompröva eller fastställa delegeringsbeslutet. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Förteckning över anmälda delegationsbeslut biläggs protokollet.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut maj 2026
- Delegationslista BAB maj 2026
- Delegationslista Bygg maj 2026
- Delegationslista MOK maj 2026
- Delegeringsbeslut från Ecos, maj 2026

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden**Miljö- och byggnämndens behandling****Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnämnden kan godkänna redovisningen och finner att miljö- och byggnämnden beslutar så.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 71 Meddelanden per maj 2026

Ärendenummer MOB 2026/15

Sammanfattning av ärendet

Förteckning över inkomna meddelanden till miljö- och byggnämnden:

- Beslut från LST B-serien maj 2026
- Dom från MMD B-serien maj 2026
- Externa beslut B-serie maj 2+26
- Externt beslut-Beslut om att överprövning avslutas utan upphävande (6833-2024-9)
- Externt beslut-Dom
- Externt beslut-Växjö TR P 2947-26 Aktil 6
- Föreläggande från MMD B-serien maj 2026

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 72 Övrigt

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ber om uppdatering kring Möckeln. Förvaltningen återkommer med uppdatering.

Justerandes signaturer

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande