

PROTOKOLL

Servicenämnden

Sammanträdesdatum: 2026-03-26



Plats och tid	IFO-aulan, Ale torg 7, Nödinge
Beslutande	Sune Rydén (KD), ordförande Jessika Loftbring (C), 1:e vice ordförande Claes Mellander (SD), 2:e vice ordförande Gay Johansson (M) Peter Lidström (S) Daniel Jacobsen (M)
Tjänstgörande ersättare	Birgitta Holmström (S) tjänstgör för Sari Andersson (S)
Närvarande ersättare	Elisabeth Pinberg (SD) Patrik Engelin (KD) Niklas Ulfheden (S) Brita Karlsson (FiA) Anders Börjesson (V) Ann-Sofie Johansson (FiA)
Övriga närvarande	Se sida 2
Utses att justera	Jessika Loftbring (C)
Justeringsdag	2026-03-26
Paragrafer	37
Underskrifter	
Sekreterare	Johanna Kalmár
Ordförande	Sune Rydén (KD)
Justerande	Jessika Loftbring (C)

PROTOKOLL

Servicenämnden

Sammanträdesdatum: 2026-03-26



Övriga närvarande

Maria Augustsson, förvaltningschef
Tony Jönsson, verksamhetschef fastighet
Linda Widmark, verksamhetschef verksamhetsservice
Sofie Axelsson, verksamhetschef kost
Annelie Eriksson, controller
Johanna Kalmár, nämndsekreterare

Tillkännagivande

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på anslagstavlan på Ale kommuns webbplats.

Organ	Servicenämnden
Sammanträdesdatum	2026-03-26
Tillkännages från och med	2026-03-26
Tillkännages till och med	2026-04-16
Förvaringsplats för protokollet	Nödinge kommunhus
Intygar	Johanna Kalmár

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Servicenämnden

Sammanträdesdatum: 2026-03-26



Innehållsförteckning

§ 37	Risk för budgetunderskott för service­nämnden 2026 på grund av marksanering vid byggnation av ny skola Alafors	2026/62	
------	--	---------	--

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Servicenämnden

Sammanträdesdatum: 2026-03-26

SERN § 37

SERN 2026/62

Risk för budgetunderskott för servicenämnden 2026 på grund av marksanering vid byggnation av ny skola Alafors

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna serviceförvaltningens bedömning om risk för budgetunderskott för servicenämnden 2026 på grund av kostnader för marksanering vid byggnation av ny skola Alafors.

Servicenämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna att servicenämnden för 2026 redovisar ett budgetunderskott för helåret om 4,0 Mkr.

Servicenämnden beslutar att godkänna att serviceförvaltningen tecknar produktions- och genomförandeavtal (benämnd Fas 2), med byggstart snarast möjligt, med GBJ Bygg Väst AB före beslut fattats i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige om detta ärendes fortsatta hantering.

Servicenämnden beslutar att ärendet justeras omedelbart.

Motivering till beslut

Bedöms ej tillämpligt i detta ärende.

Sammanfattning

Vid förberedande arbete under januari och februari 2026 inför uppstart av byggnation av ny skola Alafors (investeringsprojekt 6311), upptäcktes förorenade fyllnadsmassor djupt ner i marken och dessa hade därför inte upptäckts vid tidigare sanering vid rivningen av Himlaskolan. Saneringsutredning har därefter genomförts och kostnaden för saneringen kalkyleras till 4,0 Mkr.

Då saneringsåtgärder ska finansieras av driftsmedel och att detta enligt beslut ska belasta servicenämndens beviljade ram för 2026, har serviceförvaltningen utrett möjligheter att vita åtgärder för att inrymma den oförutsedda kostnaden med en budget i balans för helår 2026.

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

PROTOKOLL

Servicenämnden

Sammanträdesdatum: 2026-03-26

Serviceförvaltningens bedömning är att det föreligger en överhängande risk för att servicenämndens resultat på helår kommer att motsvara den kostnad som saneringen medför.

Genomförandet av byggentreprenaden är i ett absolut startskede och beslut behöver även fattas av servicenämnden om uppstarten ska avbrytas och flyttas fram i tiden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, 2026-03-19
- Bilaga A - Uppskattning förorenade massor 2026-03-10
- Utredning om möjlighet att hantera uppkommen kostnad för sanering inom befintligt driftsbudget 2026

Protokollsanteckning

Anders Börjesson (V) inkommer med följande protokollsanteckning:

Vänster Partiet tycker fortfarande inte att placeringen inte är optimal av Himlaskolan.

Peter Lidström (S) inkommer med följande protokollsanteckning:

Undertecknade instämmer i förvaltningens bedömning att saneringen nu måste genomföras skyndsamt för att inte äventyra tidsplanen för den nya skolan. Det är dock anmärkningsvärt att projektet återigen ställs inför fullbordat faktum med "kniven mot strupen" vad gäller oförutsedda miljonkostnader.

Det är tydligt att projektet har drivits på hårt av majoriteten genom initiativärendet för att säkerställa ett snabbt genomförande. Vi har förståelse för ambitionen att färdigställa skolan, men det framstår som sannolikt att denna forcering har bidragit till brister i förarbetet. Pga. avsaknaden av tillräckliga miljötekniska undersökningar uppdagas nu omfattande föroreningar på 2–2,5 meters djup som direkt fördyrar projektet med 4 miljoner kronor.

Att driften nu tvingas bära kostnader som borde ha identifierats i investeringskalkylen är djupt problematiskt för nämndens ekonomiska utrymme under 2026

S, C, V

Beslutet skickas till

Lokalförsörjningschef

Ekonomichef

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--------------------

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: SUNE RIKARD RYDÉN

Date: 2026-03-26 10:40:51

BankID refno: 019d2984-542f-732b-a7f7-787fdd8c7d6d



Ordförande: Sune Rydén

Signed by: JESSIKA LOFTBRING

Date: 2026-03-26 10:42:37

BankID refno: 019d2986-161e-7ec3-a36f-38a4a898309d



Justerare: Jessika Loftbring

Signed by: JOHANNA KALMAR

Date: 2026-03-26 11:01:41

BankID refno: 019d2997-8dda-7fcf-828d-f65b538b4816



Nämndsekreterare: Johanna Kalmár